



NEMZETI ADÓ- ÉS VÁMHIVATAL

NAV Baranya Vármegyei Adó- és Vámigazgatósága, Végrehajtási Osztály 1.

Ügyszám: 2996352329

Ikt.szám: 1755135757

Ügyintéző: Szarvas János (NAV Baranya
Vármegyei Adó- és Vámigazgatósága,
Végrehajtási Osztály 1.)
Telefonszám: 06(72)520363

ELEKTRONIKUS INGATLAN ÁRVERÉSI HIRDETMÉNY

Becze Andrea adós ellen, 7 612 086 Ft adó- és köztartozás behajtása érdekében indult végrehajtási eljárásában lefoglalt alábbi ingatlanra.

Árverés nyilvántartási szám: 306515/260110

Hirdetmény közzétételének időpontja: 2026-01-11 09:49

Árverés kezdő időpontja: 2026-02-27 08:00

Árverés záró időpontja: 2026-03-02 21:00

Az árverésre kitűzött ingatlan megnevezése: Lakóház 1/1-ed

Az árverésre kitűzött ingatlan becsértéke: 5 100 000 Ft

Az árverésre kitűzött ingatlan címe:

Ország: Magyarország

Megye: Baranya

Irányítószám, város: 7759 Lánycsók

Utca: Aradi utca

Házszám, emelet, ajtó: 44

Ingatlan megnevezése:	Lakóház 1/1-ed
Becsérték:	5100000 HUF
Árverési előleg:	510000 HUF , mely összeget a 10032000-01601075-00000000 számú NAV Elektronikus árverés vételára központi végrehajtói letéti számla nevű számlára kell megfizetni kizárólag átutalással, a közlemény sorban feltüntetve az árverésen licitáló nevét, az árverés sorszámát és magánszemély/egyéni vállalkozó esetén a

	résztevő adóazonosító jelét (pl.: 999999/999999, 8999999999), szervezet nevében történő befizetés esetén pedig az árverés sorszámát és a cég adószámát (pl.: 999999/999999,12345678-9-99).
Minimál ajánlat:	3 825 000 HUF
Ingatlan helyrajzi szám:	659
Tulajdoni hányad:	1/1
Lakóingatlan:	Igen
Az ingatlan beköltözhető állapotban kerül értékesítésre:	Nem
Van előárverezésre jogosult	Nem
Megtekintés időpontja:	2026-02-10 10:00

Pécs, 2026-01-10 -én

Az árverésen részt venni kizárólag elektronikus úton lehet!

Tisztelettel:

.....
Dr. Kis-Bocz Beáta
osztályvezető

Záródatum:

Közzététel időpontja: 2026. 01. 14.

Levelezés napja:

Cím: NAV Baranya Vármegyei Adó- és Vámigazgatósága, Végrehajtási Osztály 1. , 7622 Pécs, Nagy Lajos királyok útja 3. - Tel: